SI POI – 511
INT- 399

Armenia (Q), 21 de febrero de 2024

La suscrita Ingeniera Civil Claudia Milena Arenas Agudelo, en calidad de Secretaria de Infraestructura de la Alcaldía de Armenia.

CERTIFICA

Que la INGENIERIA JENNIFER LLANO MORALES con C.C. 1.099.708.122 de Pijao, suscribió el contrato de Obra N° 007 de 2023 con el Municipio de Armenia.

Que el objeto contractual fue: "CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA REALIZAR ADECUACIONES Y/O MANTENIMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO DEL CTI Y SALA DE MONITOREO DEL PALACIO DE JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE ARMENIA."

Valor inicial contrato	$ 276.870.724
Valor total del contrato	$ 276.870.724
Plazo contractual	3 meses
Fecha de inicio	26 de junio de 2023
Fecha de terminación final	25 de septiembre de 2023

Carrera 17 No. 16-00, Armenia Q. - CAM Piso 4, C. P. 630004
Tel - (6) 7417100 Ext.407, Línea 018000 189264 infraestructura@armenia.gov.co

Powered by CamScanner

Se pudo verificar en el contrato en mención, se liquidó el día 12 de diciembre de 2023 y además se pudo verificar que el personal requerido dentro del pliego de condiciones son los siguientes profesionales:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	DECICACION
Residente de Obra	Jennifer Llano Morales	C.C. 1.099.708.122	100%
Profesional Siso	Luz Adriana Sarria correa	C.C. 24.989.743	100%
Técnico y/o Tecnólogo en obras civiles	Jorge Iván Gil Álzate	C.C. 4.523.936	100%

Se anexa el acta de obras ejecutadas, recibo de satisfacción y acta de liquidación.

Atentamente,

Claudia Milena Arenas Agudelo
Secretaria de Infraestructura

Elaboro: Freddy Andrés Serrano De La Pava – Contratista - Secretaria De Infraestructura
Revisó: Jimena Angulo Cañaveral Componente Jurídico Secretaria De Infraestructura
Revisó: Gildardo González Arboleda Contratista Componente Financiero Contratista Secretaria De Infraestructura

Nota: En la copia se anexa y se anula la estampilla Pro-hospital por valor de $3.500,00 (Decreto 0939 del 12 de diciembre de 2022).

Carrera 17 No. 18-00, Armenia Q - CAM Piso 4. C. P. 630004
Tel - (6) 7417100 Ext.407, Línea 018000 189264 infraestructura@armenia.gov.co

Powered by CamScanner

CONTRATO DE OBRA No. 007 DE 2023

"CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR ADECUACIONES Y/O MANTENIMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO DEL CTI Y LA SALA DE MONITOREO DEL PALACIO DE LA JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE ARMENIA"

Armenia, 12 de Diciembre de 2023

EJECUCIÓN DE LA OBRA	Desde el 26 de Junio de 2023 hasta el 25 de Septiembre de 2023
UBICACIÓN	INSTALACIONES DEL EDIFICIO DEL CTI Y LA SALA DE MONITOREO DEL PALACIO DE LA JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	09 DE JUNIO DE 2023	
FECHA DE LEGALIZACIÓN	14 DE JUNIO DE 2023	
FECHA DE INICIO	26 DE JUNIO DE 2023	
FECHA TERMINACIÓN CONTRATO	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023	
PLAZO CONTRACTUAL	3 MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE ACTA DE INICIO	
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	N/A	
FECHA DE REINICIO No. 1	N/A	
ADICIONAL EN TIEMPO	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023	
VALOR INICIAL CONTRATO	$	276.870.724,00
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	276.870.724,00
VALOR ANTICIPO	N/A	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE ARMENIA	
CONTRATISTA	JENNIFER LLANO MORALES	
INTERVENTORIA	N/A	

Registro fotográfico de obra entregada

Nota: En caso de que exista mas de una suspensión y reiniciación, se debe anexar el numero de filas que contengan la información de las suspensiones y reinicios realizados

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO:

VALOR INICIAL CONTRATO	$ 276.870.724,00	
VALOR ANTICIPO	N/A	
VALOR ADICIONAL AL CONTRATO	$ 0,00	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 276.870.724,00	
VALOR OBRA EJECUTADA		$ 276.870.374,00
VALOR CONTRATO NO EJECUTADO		$ 0
VALOR ANTICIPO		N/A
VALOR ACTA FINAL DE OBRA	$ 27.214.719,00	
SALDO A FAVOR DEL CONTRATANTE	$ 350,00	
SUMAS IGUALES	$ 276.870.374,00	$ 276.870.374,00

EL CONTRATISTA PRESENTA A LA ENTIDAD CONTRATANTE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

. Paz y salvo de pago por aportes parafiscales, Comfenalco, Sena, ICBF y FIC
. Paz y salvo de pago de autoliquidaciones a salud, pensión , ARP del personal vinculado.
. Bitácora de la obra original
. Estudio fotográfico de la obra impreso y en medio magnético, que den cuenta del proceso evolutivo de la obra, planos de obra ejecutada (planos record)
. Fotografía de la valla instalada en el sitio de la obra
. Revisión de las pólizas, determinando la vigencia y el valor de las mismas

Powered by CamScanner

El contratante procede a la revisión de los documentos entregados, los cuales se encuentran ajustados a lo exigido en el contrato, Así mismo verifican que los valores consignados en las actas coinciden con lo pactado en el presente contrato.

DE IGUAL FORMA DECLARAN:

A. Que la obra fue entregada por el contratista y recibida por el contratante a entera satisfacción tal y como consta en el acta respectiva.

B. Que en la presente acta de liquidación del contrato, están incluidos todos los valores de obra ejecutada.

C. Que el contratista ejecuto las obras en el plazo previsto.

D. Que no se impusieron multas y/o sanciones de ninguna naturaleza al contratista.

E. Que agotado el objeto fisico del contrato queda un saldo a favor del contratante de
$ 350

F. Qué el contratista manifiesta que el municipio de Armenia en calidad de contratante, cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra el Municipio de Armenia en relación con el contrato y la presente acta.

G. Los vicios ocultos que no puedan haber sido encontrados, así como las consecuencias que de ellos deriven, son de plena responsabilidad del contratista.

Por lo anteriormente expuesto, las partes, de común acuerdo dan por liquidado el contrato de obra No 007 de 2023, declarándose las partes a paz y salvo mutuamente, libres de toda divergencia o desacuerdo, razones por las cuales no se deja constancia alguna sobre observaciones u objeciones

En constancia de lo anterior, se suscribe por los que en ella intervinieron, en tres (03) ejemplares del mismo tenor.

Ing. Asdrubal Suarez Arias
SUPERVISOR

Jennifer Llano M.

Ing. Jennifer Llano Morales
CONTRATISTA

Ing. Claudia Milena Arenas Agudelo
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Powered by CamScanner

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 007 DE 2023

"CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR ADECUACIONES Y/O MANTENIMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO DEL CTI Y LA SALA DE MONITOREO DEL PALACIO DE LA JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE ARMENIA"

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE ARMENIA
CONTRATISTA	JENNIFER LLANO MORALES
MATRICULA PROFESIONAL O NIT	1099708122
INTERVENTOR(A) O SUPERVISOR (A)	Ing. Asdrubal Suarez Arias
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 276,870,724.00
VALOR ADICIONAL AL CONTRATO	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 276,870,724.00
PLAZO CONTRACTUAL	3 MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO	26 DE JUNIO DE 2023
FECHA DE SUSPENSION Nº---	N.A
FECHA DE REINICIO Nº----	N.A
FECHA DE TERMINACION INICIAL	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023
ADICIONAL EN TIEMPO	N.A
FECHA DE TERMINACION FINAL	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Se anexa registro fotográfico de la obra ejecutada

NOTA: En caso de que exista mas de una sus pensión y reiniciación, se debe anexar el numero de filas que contengan la información de las suspensiónes y reinicios realizadas

El día cinco (05) de diciembre de 2023, se reunieron en la Secretaría de Infraestructura Municipal la ingeniera Claudia Milena Arenas Agudelo, en calidad de Secretarioa de Infraestructura, el ingeniero Asdrubal Saurez Arias, en calidad de superviso del contrato y la ingeniera Jennifer Llano Morales, en calidad de Contratista ,con el fin de suscribir el Acta de Recibo a Satisfacción del Contrato de obra publica N° 007 DE 2023.

Ing. Asdrubal Suarez Arias
SUPERVISOR

Jennifer Llano M

Ing. Jennifer Llano Morales
CONTRATISTA

Ing. Claudia Milena Arenas Agudelo
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Powered by CamScanner